

Przeniesienie Europejskiego Urzędu Nadzoru Bankowego (EBA) do Polski

W rezultacie udanych przemian społeczno-gospodarczych dokonanych w ciągu ostatnich 25 lat, Polska stała się jedną z największych gospodarek w UE. Jesteśmy nie tylko aktywnym państwem-członkowskim UE, ale również członkiem licznych międzynarodowych instytucji finansowych, m.in. Banku Światowego, Międzynarodowego Funduszu Walutowego, Europejskiego Banku Inwestycyjnego, Europejskiego Banku Odbudowy i Rozwoju, a ostatnio także Azjatyckiego Banku Inwestycji Infrastrukturalnych. W Warszawie znajdują się biura przedstawicielskie większości z tych instytucji, a od 2007 r. swoją siedzibę ma tutaj Europejska Agencja Straży Granicznej i Przybrzeżnej (Frontex).

Solidny i stabilny sektor bankowy

Polska ma solidny, stabilny i wysoko rozwinięty sektor bankowy, który odgrywa dominującą rolę w systemie finansowym i stanowi około 70% wszystkich aktywów sektora finansowego. Chociaż liczba ta wciąż rośnie, obecnie działa w Polsce 36 banków komercyjnych, 29 oddziałów unijnych instytucji kredytowych oraz 558 banków spółdzielczych. Ze względu na wysoki stopień powiązania sektora bankowego z globalnymi sieciami, ponad połowa polskich aktywów należy do międzynarodowych grup bankowych – z Niemiec, Holandii, Portugalii, Hiszpanii, Włoch i Stanów Zjednoczonych. Przeniesienie siedziby Europejskiego Urzędu Nadzoru Bankowego (EBA) do Warszawy wzmocniłoby zatem pozycję wszystkich państw członkowskich, które goszczą u siebie transgraniczne grupy bankowe.

Warto zauważyć, że inne europejskie agencje nadzoru, takie jak Europejski Urząd Nadzoru Giełd i Papierów Wartościowych (ESMA) i Europejski Urząd Nadzoru Ubezpieczeń i Pracowniczych Programów Emerytalnych (EIOPA), mają siedzibę w państwach macierzystych dla sektora bankowego. Tym samym umieszczenie siedziby EBA w Warszawie pozwoliłoby zrównoważyć ten efekt. Potwierdziłoby także, że zachowanie właściwej równowagi między państwami macierzystymi a goszczącymi jest nieodzownym elementem polityki UE dot. sektora finansowego. Mając niski poziom kredytów zagrożonych, wysoki współczynnik adekwatności kapitałowej oraz wysoki poziom rentowności sektor bankowy w Polsce jest jednym z najbezpieczniejszych w Europie. Jest także jednym z najnowocześniejszych i najbardziej innowacyjnych na naszym kontynencie czego dowodzi coraz szybsze i powszechniejsze wykorzystanie narzędzi cyfrowych i nowoczesnych technologii.

Polski rynek kapitałowy – Warszawa jako finansowe centrum Europy Środkowo-Wschodniej

Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie (GPW) jest największym tego typu rynkiem w Europie Środkowo-Wschodniej pod względem średniego dziennego obrotu i liczby notowanych podmiotów.

Warto zauważyć, że znaczenie GPW jako centrum finansowego sięga poza granice Europy – w Warszawie swoje siedziby mają instytucje o zasięgu globalnym takie jak Goldman Sachs, Morgan Stanley, Merrill Lynch, JP Morgan, Credit Suisse, Societe Generale, UBS, BNP Paribas i HSBC.

GPW może pochwalić się rozwiniętym rynkiem instrumentów pochodnych, który zajmuje znaczącą pozycję w Europie jak również szybko rozwijającym się rynkiem obligacji Catalyst, hurtowym rynkiem skarbowych papierów wartościowych Treasury BondSpot Poland oraz rynkiem energii. GPW pełni także funkcję znaczącego centrum finansowego dla firm z regionu Europy Środkowo-Wschodniej.

Miasto Stołeczne Warszawa – przyszłą siedzibą EBA

Warszawa jest stolicą Polski w znaczeniu administracyjnym, politycznym i finansowym. Jest siedzibą rządu, parlamentu i urzędów centralnych, w tym siedzibą Giełdy Papierów Wartościowych, Narodowego Banku Polskiego, Ministerstwa Finansów i Komisji Nadzoru Finansowego. Obecność ponad 220 000 podmiotów gospodarczych, w tym znanych regionalnych i światowych firm finansowych, konsultingowych i prawniczych, potwierdza jej wpływ na gospodarkę narodową, zaś tętniące życiem warszawskie środowisko startup'owe ma kluczowe znaczenie dla budowy i rozwijania innowacyjnego potencjału miasta.

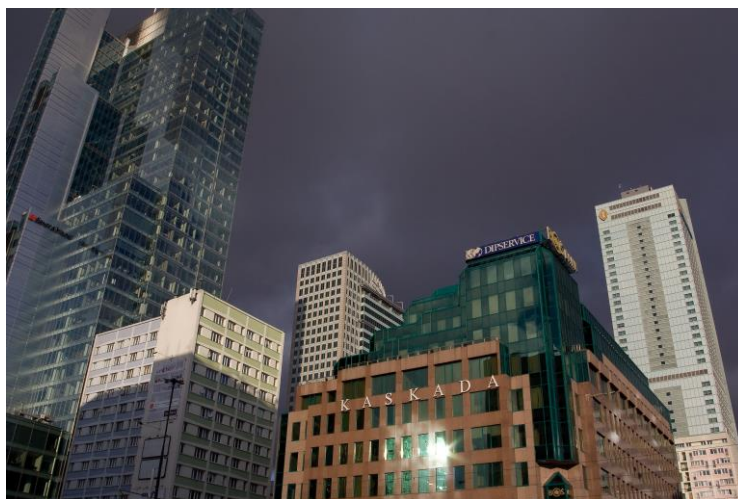
Warszawa spełnia wszystkie kryteria przeniesienia przyjęte przez Radę.

Kryterium 1: zapewnienie, że agencja może zostać ustanowiona na miejscu i podjąć swoje funkcje w dniu wyjścia Wielkiej Brytanii z UE

Atrakcyjne pomieszczenia oferowanego przez Polskę biura zostaną udostępnione w grudniu 2018 r. czyli wystarczająco wcześnie, aby Agencja mogła podjąć swoje działania od daty wyjścia Wielkiej Brytanii z UE. Jeśli oferta Warszawy zostanie wybrana, oferowane powierzchnie biurowe będą wystarczające do zorganizowania biur, sal konferencyjnych oraz archiwum. Harmonogram przeniesienia zostanie przyjęty w umowie dotyczącej nowej siedziby, zawartej z Agencją.

W przypadku wyboru Warszawy jako siedziby, Agencja zostanie umieszczona w biurowcu Kaskada, ulokowanym w jednej z najbardziej prestiżowych części miasta, w ścisłym centrum stolicy (Al. Jana Pawła II 12).

Bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych oraz obu linii metra usytuowanych w pobliżu budynku Kaskada oferuje doskonałe połączenia komunikacyjne. Co więcej, dogodne połączenie z lotniskiem zostanie z pewnością docenione zarówno przez pracowników jak i gości Agencji. Biurowiec Kaskada został wybudowany w 1998 r. jako jedno z najnowocześniejszych warszawskich centrów biurowych.



Oryginalny design budynku, jego szklana elewacja oraz wyjątkowy zielony kolor wyróżniają go na tle otaczającej architektury.

Wszystkie instalacje wraz z klimatyzacją, wentylacją, kontrolą dostępu i nadzorem, są monitorowane przez system zarządzania budynkiem (BMS) celem zapewnienia efektywnego funkcjonowania Agencji i optymalizacji wydatków eksploatacyjnych.

Powierzchnia do wynajęcia: 4150 m². Warto podkreślić, iż budynek Kaskada posiada większe możliwości najmu niż obecnie wymagane przez Agencję, jako że dysponuje on ponad 16 tys. m² powierzchni biurowej rozłożonej na 9 piętrach. W związku z tym, możliwe byłoby zaspokojenie przyszłych potencjalnych potrzeb Agencji w przypadku jej powiększenia.

Każde piętro posiada powierzchnię od ok. 1.500 do 2.000 m², o wysokości ok. 2.7 m licząc od podłogi do (podwieszanego) sufitu.

Wnętrza biurowe mogą zostać zaaranżowane i zorganizowane z dużą swobodą, w celu lepszego dostosowania powierzchni najmu do wymogów Agencji – tak, aby zapewnić odpowiednią liczbę pomieszczeń biurowych dla pracowników (lub otwartej przestrzeni, jeśli jest ona preferowana), sal konferencyjnych, powierzchni magazynowych oraz innych lokali użytkowych, a także recepcji i holu. Dodatkowym atutem jest przestronna sala konferencyjna (104 m²), usytuowana na najwyższym piętrze biurowca Kaskada.

Budynek zapewnia także wydajne sieci telekomunikacyjne i systemy przechowywania danych, a także posiada odpowiednie standardy bezpieczeństwa fizycznego i informatycznego.

Jeśli chodzi o centra danych, Polska ma wysoce rozwinięty rynek IT, w pełni zdolny do ich dostarczania przez zewnętrznych dostawców.

Rynek nieruchomości w Warszawie nieustannie i dynamicznie się rozwija, oferując szereg innych nieruchomości spełniających kryteria relokacji. Jeśli będzie taka potrzeba, Polska jest gotowa zaproponować alternatywne lokalizacje, oferujące zbliżony standard.

Warunki finansowe

- ↪ Warunki finansowe dotyczące korzystania z zaoferowanego biura będą następujące:
- ↪ Czynsz wywoławczy za metr kwadratowy miesięcznie: 15 EUR
- ↪ Czynsz za parking miesięcznie: 190 EUR
- ↪ Koszty eksploatacyjne za metr kwadratowy miesięcznie: 21 zł
- ↪ Minimalny okres wynajmu: 60 miesięcy

Polska zobowiązuje się do pokrycia 50% wysokości czynszu oraz kosztów eksploatacyjnych przez okres 10 lat, zgodnie z podaną specyfikacją techniczną¹.

Kryterium 2: dostępność lokalizacji

Warszawa oferuje dogodne połączenia lotnicze z ośrodkami europejskimi

Warszawa posiada 2 międzynarodowe porty lotnicze ze 180 kierunkami połączeń do 65 krajów na całym świecie. Dwa lotniska miasta obsługują około 16 milionów pasażerów rocznie.

Rozbudowa Lotniska Chopina (obsługującego około 300 regularnych lotów dziennie i ponad 12,8 miliona pasażerów w 2016 r.) wraz z uruchomieniem Portu Lotniczego Warszawa-Modlin w 2012 r. ugruntowały atrakcyjność Warszawy jako łatwo dostępnego miasta.

¹ Zgodnie z Anekssem SN 47/17.

Lotnisko Chopina, główne lotnisko, jest oddalone o około 10 kilometrów od centrum miasta.

Lotnisko Chopina obsługuje pięć tras autobusów transportu miejskiego, przy czym wszystkie mają przystanki przy głównych trasach komunikacji w Warszawie i przy największych hotelach. Dwie trasy łączące lotnisko z centrum miasta są obsługiwane codziennie w godzinach ok. 4:30 do 23:00. Jest także jedna nocna trasa obsługiwana dziennie od 23:15 do 4:49. Transport na miejsce trwa około 45 minut. Autobusy jeżdżą na tej trasie niemal 120/60 razy dziennie.

Port lotniczy im. Fryderyka Chopina jest również połączony z centrum miasta linią kolejową, obsługiwaną 3 razy na godzinę pomiędzy 6.00 a 23.00. Transport na miejsce trwa około 40 minut. Pociągi jeżdżą na tej trasie prawie 54 razy dziennie.

Port Lotniczy Warszawa-Modlin znajduje się około 35 kilometrów na północny-zachód od centrum miasta.

Przewoźnik (ModlinBus) oferuje bezpośrednie połączenia autobusowe z Portu Lotniczego Warszawa-Modlin (WMI) do centrum Warszawy (Plac Defilad, naprzeciwko wejścia do Pałacu Kultury i Nauki) - podróż trwa 40 minut. Autobusy jeżdżą na tej trasie niemal 50 razy dziennie w obie strony, a rozkład jest dostosowany do harmonogramu odlotów i przylotów. Z centrum miasta co godzinę kursuje również pociąg (podróż trwa około 1 godz.).

Warszawa jest dobrze skomunikowana ze wszystkimi stolicami i dużymi miastami UE, a oto kilka przykładów:

Czas lotu:

- ↪ Londyn 2h 25m
- ↪ Berlin 1h 15m
- ↪ Paryż 2h 25m
- ↪ Rzym 2h 20m
- ↪ Wiedeń 1h 15m
- ↪ Dublin 2h 55m
- ↪ Frankfurt 1h 40m
- ↪ Praga 1h 10m
- ↪ Budapeszt 1h 10m
- ↪ Bukareszt 1h 40m
- ↪ Ateny 2h 30m
- ↪ Bruksela 2h 05m
- ↪ Luksemburg 2h 00m

Loty międzynarodowe:

- ↪ Nowy York 8h 10m
- ↪ Chicago 9h 50m
- ↪ Los Angeles 12h 20m
- ↪ Toronto 9h 00m
- ↪ Moskwa 2h 00m
- ↪ Pekin 9h 10m
- ↪ Dubaj 5h 40m
- ↪ Tokio 10h 35m

Loty krajowe:

- ↳ Kraków 50m
- ↳ Gdańsk 55m
- ↳ Wrocław 55m

Infrastruktura dla gości

- ↳ 80 hoteli
- ↳ 24 000 miejsc noclegowych
- ↳ 13 000 pokoi hotelowych
- ↳ 11 hoteli pięciogwiazdkowych, 17 hoteli czterogwiazdkowych

Zaletą Warszawy jest duża liczba hoteli cztero- i pięciogwiazdkowych. Większość stanowią międzynarodowe sieci hoteli, takie jak Accor, Best Western, Carlson Rezidor, Hilton, InterContinental, Marriott i Starwood, a także inne należące do polskich grup hotelowych. Większość hoteli zlokalizowana jest w centrum miasta, a wiele spośród nich znajduje się w niewielkiej odległości od proponowanej lokalizacji EBA.

Każdego roku Warszawa gości około 25 000 wydarzeń biznesowych (kongresów, konferencji, targów, zebrań). Miasto jest niekwestionowanym liderem pod względem liczby wydarzeń biznesowych i naukowych organizowanych w Polsce. Spośród wszystkich polskich miast Warszawa zajmuje również najwyższe miejsce w rankingach International Congress and Convention Association's (ICCA).

Transport publiczny

Według niedawno przeprowadzonego przez miasto sondażu, 85% mieszkańców Warszawy ma pozytywną opinię na temat transportu publicznego..

Aglomeracja jest dobrze połączona gęstym i efektywnym systemem transportu kolejowego oraz połączeniem metra, tramwajów oraz kolei podmiejskich i regionalnych.

- ↳ Ponad 730 tramwajów
- ↳ Rozbudowana sieć autobusowa (281 linii)
- ↳ 32 pociągi szybkiej kolei dojazdowej
- ↳ 70 nowoczesnych pociągów metra, planowany zakup kolejnych 30
- ↳ Trwająca rozbudowa 2. linii metra (11 nowych stacji)
- ↳ Trwająca budowa 19 nowych obiektów park-and-ride na obszarze metropolitalnym (docelowo łącznie 30 obiektów park-and-ride)

Kryterium 3: Odpowiednie placówki edukacyjne dla dzieci personelu agencji

Polska zapewni dostęp do placówek edukacyjnych dla dzieci personelu Agencji. Warszawa oferuje szeroki wachlarz wielojęzycznych placówek oświatowych o charakterze europejskim, od przedszkoli po szkoły podstawowe i średnie. Wybór szkół oferujących naukę w językach obcych jest duży (np. angielski, francuski, niemiecki i inne). Europejska szkoła lub akredytowana europejska szkoła zostanie założona wkrótce, aby zapewnić edukację dzieciom personelu instytucji UE mieszkających w Warszawie (zgodnie z postanowieniami umowy w sprawie siedziby Frontex). Uruchomienie procedury akredytacyjnej wstępnie zaplanowano na wrzesień 2017 r. Ponadto mieszczące się w Warszawie uczelnie wyższe oferują wielką różnorodność programów studiów w języku angielskim.

Przykłady placówek edukacyjnych w Warszawie i okolicy oferujących naukę w języku obcym, z uwzględnieniem placówek oferujących programy matury międzynarodowej:

- ↳ American School of Warsaw,
- ↳ British International Academy,
- ↳ The British Primary School of Wilanów,
- ↳ The British School,
- ↳ Casa dei Bambini,
- ↳ Ecole Antoine de Saint-Exupéry
- ↳ The English Playhouse,
- ↳ International American School,
- ↳ International European School,
- ↳ The International Preschool of Warsaw
- ↳ Language Café Zuzanna Dembowska-Smyk,
- ↳ Lycée Français de Varsovie,
- ↳ Monnet International School,
- ↳ Willy Brands Schule.

Warszawa oferuje szeroką gamę dwujęzycznych szkół podstawowych i średnich i miasto może pomóc przybywającym pracownikom w znalezieniu odpowiednich placówek edukacyjnych dla ich dzieci. Obecnie są 2048 miejsca w 44 publicznych szkołach podstawowych oferujących zajęcia w języku angielskim, francuskim, niemieckim lub hiszpańskim.

Środowisko szkolnictwa wyższego

Warszawa jest wiodącym polskim ośrodkiem akademickim, z najlepszymi i największymi polskimi uczelniami. W Warszawie jest 61 prywatnych i 15 publicznych uniwersytetów, z 240 000 studentów i 57 000 absolwentów.

Jest to miasto, w którym liczba studentów zagranicznych stale wzrasta każdego roku; np. w 2016 r. wyniosła niemal 17 000. Liczba ta stanowi 1/3 wszystkich studentów zagranicznych studiujących w Polsce, a w ciągu najbliższych kilku lat szacuje się, że liczba ta wzrośnie do 20 000.

Warszawskie uczelnie państwowe również zajmują czołowe miejsca w uznanych rankingach krajowych. To właśnie w Warszawie znajdują się: najlepszy uniwersytet w kraju (Uniwersytet Warszawski), uczelnia techniczna (Politechnika Warszawska) i uczelnia ekonomiczna (Szkoła Główna Handlowa).

Warszawskie uczelnie państwowe również zajmują czołowe miejsca w uznanych rankingach krajowych. To właśnie w Warszawie znajdują się: najlepszy uniwersytet w kraju (Uniwersytet Warszawski), uczelnia techniczna (Politechnika Warszawska) i uczelnia ekonomiczna (Szkoła Główna Handlowa).

Warszawa ma długą listę uznanych niepublicznych uczelni prowadzących studia doktoranckie, specjalizujących się w ekonomii i IT, jak np. Akademia Leona Koźmińskiego czy Polsko-Japońska Akademia Technik Komputerowych.

Potencjał uczelni warszawskich bazuje również na nowoczesnej infrastrukturze R&D i centrach innowacji. Jedną z najnowocześniejszych instytucji w Europie, Centrum Nowych Technologii Uniwersytetu Warszawskiego specjalizuje się w badaniach interdyscyplinarnych w dziedzinie biologii, chemii, fizyki i IT. W ramach konsorcjum wiodących uczelni wyższych i instytutów badawczych w Warszawie zbudowano najnowocześniejszy instytut w Europie Środkowo-Wschodniej, Centrum Zaawansowanych Materiałów i

Technologii. To ultranowoczesne centrum badawcze materiałów i technologii przyszłości jest otwarte na współpracę z zespołami naukowymi z Polski i zagranicy.

Warto zauważyć, że w Warszawie mieszczą się dwie polskie uczelnie najwyżej plasujące się w rankingach Financial Times w jego Rankingu Szkół Biznesu, czyli Uniwersytet Warszawski i Akademia Leona Koźmińskiego.

Ponadto 6 poniższych czołowych polskich programów MBA również realizowanych jest w Warszawie:	
Szkoła Główna Handlowa	Canadian Executive MBA (CEMBA)
Uniwersytet Warszawski	emba@uw - Executive MBA
Akademia Leona Koźmińskiego	Executive MBA
Politechnika Warszawska, Szkoła Biznesu	Executive MBA Katalyst
Szkoła Główna Handlowa	MBA - SGH
Akademia Leona Koźmińskiego	Koźmiński MBA

Kryterium 4: odpowiedni dostęp do rynku pracy, zabezpieczenia społecznego i opieki medycznej dla dzieci i współmałżonków

Perspektywy zatrudnienia dla obcokrajowców w Warszawie

Rosnące zaplecze mobilności społecznej i innowacji Polska oferuje otwarty i stabilny rynek pracy, który z łatwością sprostą potrzebom dzieci i współmałżonków personelu Agencji.

Cudzoziemcy są przede wszystkim zatrudnieni w sektorze usług biznesowych (BSS), siedzibach korporacji międzynarodowych, firmach konsultingowych lub międzynarodowych kancelariach prawnych. BSS zatrudnia ponad 200 000 pracowników w Polsce (40 000 w Warszawie), z czego 15% stanowią cudzoziemcy. Ośrodki BSS świadczą usługi z dziedziny IT, HR, finansów i rachunkowości, marketingu, prawa, badań i analizy oraz usługi B+R w 40 różnych językach na rzecz wszystkich regionów świata.

Obywatele państw członkowskich UE nie potrzebują zezwolenia na pracę, aby podjąć zatrudnienie w Polsce, natomiast większości rezydentów spoza UE zezwolenie na pracę będzie potrzebne.²

Ponad 2700 międzynarodowych firm prowadzonych z Warszawy w 2016 r. Miasto jest siedzibą największej liczby ośrodków usług biznesowych w Polsce (155, w tym 126 ośrodków zagranicznych) zatrudniających ponad 35 000 pracowników. Ośrodki te działają w skali światowej, co sprawia, że znajomość języków obcych członków personelu EBA i ich rodzin stanowiłaby wysoce pożądany kapitał na rynku pracy.

Amerykańskie firmy mają największy udział w strukturze zatrudnienia ośrodków usług biznesowych w Warszawie; zatrudniają aż 47% kadry tego sektora. Większość badanych ośrodków świadczy usługi na rzecz klientów w Niemczech (68%). Oprócz Niemiec, Wielkiej Brytanii i USA, ośrodki usług biznesowych najczęściej obsługują klientów z Polski, Francji i Szwajcarii. Wokół sektora usług biznesowych utworzył się stabilny ekosystem relacji i współpracy z branżą nieruchomości komercyjnych, firmami rekrutacyjnymi, kluczowymi podmiotami administracji miejskiej, ośrodkami akademickimi i niezliczonymi start-upami i mikroprzedsiębiorstwami. Sektor usług biznesowych stał się ważnym pracodawcą na polskim rynku, tworząc co roku atrakcyjne miejsca pracy, głównie w oparciu o umowy o pracę dla wysoko wykwalifikowanego personelu. Notowany w ostatnich latach wysoki poziom wzrostu zatrudnienia w obrębie sektora sprawił, że usługi biznesowe są najszybciej rozwijającą się branżą w Polsce.

² Źródło: <https://www.internations.org/warsaw-expats>

37 języków używanych w centrach usług biznesowych w Polsce. 86% z nich zatrudnia cudzoziemców. Usługi IT, świadczone przez 37% pracowników, mają największy udział w strukturze zatrudnienia tych podmiotów. Finanse i księgowość generują 19% miejsc pracy, przy czym usługi finansowe (bankowość, ubezpieczenia, inwestycje) stanowią 11%. Istotną rolę w strukturze zatrudnienia odgrywa też obsługa klienta, której udział wynosi 10%. Ogółem cztery powyższe kategorie procesowe tworzą ponad ¾ miejsc pracy w sektorze.³

Czołowi pracodawcy w sektorze BSS:

Credit Suisse, Citi International, Goldman Sachs, Royal Bank of Scotland, Moneygram, Schneider Electric, Procter & Gamble, Samsung R&D Institute, BNP Paribas Securities Services, CBRE Outsourcing Center, GE Engineering Center, Dentons, AC Nielsen, Mercer, Accenture

Zagraniczne firmy z siedzibą lub zakładem produkcji w Warszawie (przykłady):

Orange, Bouygues, T-Mobile, Axa, BNP Paribas, Accor Hotels, Prudential, Aviva, Pfizer, Facebook, Google, Uber, Strabag, Coface, Erste Bank, Generali, Henkel, Carrefour, Raiffeisen, Auchan, Aventis, Danone, Credit Agricole, Dalkia, Allianz, Deutsche Bank

Duże firmy konsultingowe:

Ernst & Young, Accenture, Deloitte, KPMG, PwC, McKinsey, BCG, Roland Berger, JLL, Colliers, CBRE, Cushman & Wakefield

Duże międzynarodowe kancelarie prawne:

White & Case, DLA Pipers, Baker & Mackenzie, Dentons, Cameron McKenna, Clifford Chance, Greenberg Traurig, Hogan Lovells, Weil, Gotshal & Manges, Linklaters, Allen & Overy, Gide Loyrette & Nouel, Bird & Bird

Rynek pracy dla obcokrajowców

Wsparcie Urzędu Pracy m. st. Warszawy przy znajdowaniu pracowników:

- ↳ refundacja kosztów wyposażenia dla nowego miejsca pracy
- ↳ szkolenia dla nowych pracowników rekrutowanych za pośrednictwem Urzędu Pracy
- ↳ wykorzystanie platform dla pracodawców z ogłoszeniami o pracy
- ↳ wykorzystanie tablic ogłoszeń w biurach urzędu miasta w celu ogłaszania ofert inwestorów
- ↳ dotacja na zatrudnienie osób powyżej 50 roku życia
- ↳ miesięczne praktyki/staże

Zabezpieczenie społeczne

Członkowie personelu Agencji byłiby zwolnieni z wszelkich obowiązkowych składek na rzecz krajowego systemu zabezpieczenia społecznego. W związku z tym nie zostaliby objęci przepisami krajowego systemu zabezpieczenia społecznego, chyba że przystąpią dobrowolnie do krajowego systemu zabezpieczenia społecznego. Te same przepisy miałyby zastosowanie do członków ich rodzin, chyba że będą zatrudnieni w Polsce przez pracodawcę innego niż Agencja lub będą otrzymywać świadczenia społeczne z Polski.

Polska uznaje wspólny system ubezpieczenia chorobowego Unii Europejskiej.

Opieka medyczna

W Warszawie znajduje się ponad 1200 placówek medycznych, w tym 67 szpitali. Warszawa oferuje też centra ambulatoryjne, a także całonocne i czynne w święta placówki opieki zdrowotnej. Dostęp do tych

³ Źródło: Central Economic Information Center, ABSL Business Services Sector in Poland 2016 report

obiektów nie jest ograniczony, a personel medyczny mówi po angielsku. Wielu z pracowników ukończyło angielskie wydziały polskich uczelni medycznych, gdzie zdobyli umiejętność płynnej komunikacji w języku angielskim. Zakres usług medycznych można z łatwością sprawdzić na oficjalnej stronie polskiej agencji e-zdrowia:

<https://rpwdl.csioz.gov.pl/RPM/Search>

Polska wprowadziła również przepisy dotyczące recept transgranicznych. Oznacza to, że recepta wydana za granicą w państwie członkowskim UE jest ważna w Polsce.

W większości prywatnych obiektów medycznych możliwy jest zakup pakietów świadczeń medycznych w oparciu o prywatne ubezpieczenie medyczne.

Listą niektórych anglojęzycznych prywatnych ośrodków opieki medycznej w Warszawie:

Medicover

www.medicover.pl/en/

„Szpital Medicover jest prywatną placówką w Polsce oferującą pacjentom kompleksowe usługi opieki medycznej. Szpital posiada certyfikację ISO 9001:2008 i akredytację ministra zdrowia. Oferuje kompleksowe badania laboratoryjne i obrazowe, konsultacje u światowej klasy specjalistów. Szpital otrzymał rozmaite wyróżnienia za zasługi, z których najnowszą jest nagroda Best International Hospital 2015”.

American Clinic Warsaw

www.americanclinic.pl

„American Clinic Warsaw jest miejscem o wyjątkowym standardzie opieki medycznej. Oznacza to, że pacjenci z każdej części świata mogą czuć się tu komfortowo, jak w swojej lokalnej przychodni. Personel biegle włada językiem angielskim, na życzenie dokumentacja medyczna jest tłumaczona na angielski, a każdy pacjent ma własną pielęgniarkę i osobistego opiekuna administracyjnego”.

Lux Mex

www.luxmed.pl

„Grupa LUX MED przygotowała pakiety opieki medycznej, które umożliwią Państwu wypełnianie obowiązków nałożonych przez kodeks pracy i zapewnią Państwa pracownikom opiekę medyczną najwyższej jakości, idealnie dopasowaną do potrzeb i bieżącej sytuacji firmy”.

Centrum Medyczne Damiana

www.damian.pl/individual-medical-care/

Centrum Medyczne Damiana „oferuje szeroki zakres usług opieki lekarskiej świadczonych w sześciu ośrodkach opieki medycznej i jednym szpitalu” i „zatrudnia lekarzy wszystkich specjalizacji, z wieloletnim doświadczeniem nabytym w wiodących ośrodkach opieki medycznej w Polsce i za granicą”.

Kryterium 5: ciągłość działalności

W związku z tym, że kryteria 1-4 już są spełnione, sprawne przejście do nowej lokalizacji zostanie zapewnione, a ciągłość działalności zagwarantowana. W szczególności pomieszczenia biurowe będą dostępne na czas, aby Agencja mogła podjąć swoje funkcje w nowej lokalizacji w momencie brexitu. Zostanie to potwierdzone w umowie w zawartej z Agencją umowie w sprawie siedziby.

Duże możliwości rozwoju kariery, bogate dziedzictwo kulturowe miasta, dobrze rozwinięta sieć transportu publicznego i rynek mieszkaniowy, obiekty rekreacyjne i wysoki poziom bezpieczeństwa to jedne z kluczowych czynników ogromnie przyczyniających się do wysokiej jakości życia w Warszawie i jej unikatowości w regionie.

Wysoki poziom zadowolenia z życia w Warszawie

94% obywateli jest zadowolonych z miejsca, w którym żyje

81% tych, którzy wybrali życie w Warszawie dobrze czuje się w mieście, a ponad połowa mieszkańców ceni możliwości rozwoju kariery, jakie oferuje Warszawa

80% ludności dobrze ocenia transport publiczny

90% jest zadowolonych z usług metra

Źródło: Raport z międzynarodowych badań opinii publicznej, Lafarge, Warszawa, 2014.

Czynniki, które przyciągają cudzoziemców do Warszawy są liczne, między innymi:

Wielkie zaplecze talentów jako zasadniczy czynnik ułatwiania i stymulowania ożywionego rozwoju gospodarczego

Nieustanny napływ „świeżej krwi” jest gwarantowany dzięki 75 instytucjom szkolnictwa wyższego: publicznym (Uniwersytet Warszawski, Politechnika Warszawska, Szkoła Główna Handlowa, Warszawski Uniwersytet Medyczny) i prywatnym (Akademia Leona Koźmińskiego i Uczelnia Łazarskiego, Polsko-Japońska Akademia Technik Komputerowych). Według rankingów Financial Times i Perspektywy, uczelnie warszawskie zapewniają najwyższą jakość kształcenia w Polsce 250 000 studentów (w tym kilku tysiącom studentów z zagranicy).

Warszawa jest szybko rozwijającą się kwitnącą metropolią o wysokiej jakości życia

- ↪ 28% terenów zielonych w mieście
- ↪ 76 parków miejskich
- ↪ 6 plaż miejskich
- ↪ 98 muzeów
- ↪ 31 kin (14 kin wieloekranowych)
- ↪ 44 teatry i 2 opery
- ↪ Liczne wydarzenia plenerowe i koncerty światowej klasy artystów, w tym słynne koncerty chopinowskie w Łazienkach Królewskich (w letnie weekendy)
- ↪ 100 siłowni plenerowych
- ↪ Ponad 3 500 restauracji
- ↪ Ponad 1 000 000 metrów kwadratowych powierzchni handlowej
- ↪ Ponad 480 kilometrów ścieżek rowerowych
- ↪ 44 pływalnie kryte
- ↪ Liczne aquaparki, lodowiska i całoroczny stok narciarski
- ↪ Liczne stadniny i kluby golfowe
- ↪ Wiele innych dyscyplin sportowych dostępnych w Warszawie, np. parki linowe, skoki na bungee, kręgle, squash, quady, paintball, gokarty.
- ↪ Centrum Nauki Kopernik, które jest polskim najsłynniejszym i przyjaznym dzieciom interaktywnym centrum naukowym

Łatwa komunikacja w języku angielskim

Warszawa uplasowała się na 10. miejscu na świecie w EF English Proficiency Index.

Koszt życia

Porównanie z cenami w Londynie:

Ceny konsumpcyjne	49,8% niższe
Ceny wynajmu	73% niższe
Ceny w restauracjach	60% niższe
Ceny hoteli	70% niższe

Wysoki poziom bezpieczeństwa

- ↪ Warszawa jest znana jako bezpieczne miasto z otoczeniem sprzyjającym ogólnemu zadowoleniu jego obywateli. Według badania Barometru Warszawskiego z 2016 r., aż 85% badanych mieszkańców pozytywnie ocenia poziomy bezpieczeństwa w Warszawie.
- ↪ W Polsce nie ma rdzennego terroryzmu i nie zidentyfikowano żadnych działających w Polsce organizacji terrorystycznych, według oświadczenia Departamentu Stanu USA dotyczącego Polski i Warszawy. Niezaprzeczalnie miasto jest bezpiecznym i atrakcyjnym miejscem do życia i pracy w porównaniu z wieloma innymi europejskimi stolicami.
- ↪ Warszawa plasuje się na 13. miejscu wśród 111 najbezpieczniejszych miast na świecie w rankingu SafeAround i jest uważana za 6. najbezpieczniejsze miasto Europy. Jak zaznaczono w rankingu: „przestępstwa z użyciem przemocy prawie nie występują w Warszawie, gdzie ryzyko terroryzmu jest niskie”.
- ↪ Warszawa zajmuje również 1. miejsce w Polsce jako najbezpieczniejsze miasto w rankingu „Europolis Safe and Open Cities” 2017. Zbadano 66 polskich miast z uwzględnieniem 44 wskaźników. Sondaż został przeprowadzony przez czasopismo Polityka Insight dla polskich fundacji Roberta Schumana i Konrada Adenauera.

Rynek nieruchomości mieszkalnych

- ↪ 214 000 mieszkań w Warszawie wybudowano pomiędzy 2003 a 2017 r., co daje średnio 14 000 rocznie
- ↪ Około 167 000 mieszkań i domów zostanie oddanych do użytku w granicach miasta Warszawy w latach 2018-2030.
- ↪ Zgodnie z prognozami wielkość przestrzeni biurowej w Warszawie przekroczyła 5 metrów kwadratowych, zaledwie 3 lata po przekroczeniu bariery 4 metrów kwadratowych.
- ↪ Warszawa wdrożyła Zintegrowany Program Rewitalizacji m. st. Warszawy, którego realizacja jest planowana do roku 2022.

Kryterium 6: zasięg geograficzny

Przeniesienie EBA do Warszawy, miasta w sercu Europy Środkowo-Wschodniej, będzie stanowić przewagę w postaci spełniania kryterium zasięgu geograficznego, zgodnie z celem wytyczonym w grudniu 2003 r. przez przedstawicieli państw członkowskich UE na spotkaniu na szczelbu szefów państw lub na spotkaniu szczelbu rządowym w 2008 r.

Ponadto, przeniesienie EBA do Polski sprzyja zachowaniu równowagi politycznej między państwami strefy euro a państwami spoza strefy euro. Jesteśmy przekonani, że należy zachować zasadę, zgodnie z którą siedziba agencji znajduje się poza strefą euro. Jest to szczególnie istotne dla zapewnienia skutecznego i spójnego nadzoru nad całym europejskim sektorem bankowym. Taka decyzja dałaby również jasny sygnał,

że w dziedzinie usług finansowych, UE dąży do integracji nie tylko w strefie euro, ale w całej Unii Europejskiej.

Przywileje i immunitety dla Agencji i jej personelu

Protokół nr 7 Unii Europejskiej w sprawie przywilejów i immunitetów będzie mieć zastosowanie do Agencji i członków jej personelu. Umowa w sprawie siedziby określi szczegółowe przepisy w odniesieniu do stosowania Protokołu.

Przyznany zostanie równoważny zakres przywilejów i immunitetów⁴ do przyjętego przez personel⁵ Europejskiej Agencji Straży Granicznej i Przybrzeżnej (Frontex), poza postanowieniami zawartymi w Protokole, czyli:

- ✓ Rozszerzenie na dyrektora i ścisłe kierownictwo Agencji tych samych przywilejów i immunitetów, co przyznane przedstawicielom dyplomatycznym akredytowanym w Polsce.
- ✓ Zwolnienia z podatku VAT (do 20 000 PLN) na zakup mebli i artykułów wyposażenia domowego w ciągu 2 lat od ustanowienia Agencji w Polsce i dla nowych pracowników (zatrudnionych na okres 1 roku lub dłuższy);
- ✓ Zwolnienie z VAT i akcyzy na zakup, w Polsce, jednego pojazdu silnikowego na członka personelu na użytek własny, raz na 3 lata dla personelu zatrudnionego na okres 1 roku lub dłuższy.

Plan państwa członkowskiego przewidujący datę i sposób przeniesienia oraz sposób, w jaki plan ten gwarantowałby zachowanie operacyjności Agencji:

Polska jest gotowa zagwarantować, że przeniesienie odbędzie się w odpowiednim czasie, przed datą brexitu. Wszelkie informacje dotyczące procesu przeniesienia zostaną uzgodnione między zainteresowanymi stronami, na późniejszym etapie procedury, dla zapewnienia sprawnego przejścia do nowej lokalizacji.

Polska powoła zespół do spraw wsparcia przeniesienia, odpowiedzialny za wszystkie praktyczne kwestie powiązane z przeniesieniem działalności EBA, a także odpowiadający za wprowadzenie pracowników EBA w nowe miejsce.

Pomoc dla obcokrajowców

W Warszawie istnieją liczne agencje i wspólnoty dla obcokrajowców, które mogą pomóc nowym pracownikom przy każdej wymaganej procedurze i udzielić praktycznych informacji o życiu w Warszawie i jej rozrywkach. Ponadto miasto może organizować darmowe programy dla nowych pracowników, które zapoznają ich z miastem i ułatwiają integrację z mieszkańcami Warszawy.

Centrum Wielokulturowe oferuje:

- ↪ cenne informacje skierowane do cudzoziemców poszukujących informacji o mieście, adresowane do nich programy samorządowe i pozarządowe adresowane i ofertę kulturalną;
- ↪ Integracja cudzoziemców mająca pomóc im korzystać z możliwości życia w Warszawie i wsparcie na rzecz społeczności obcokrajowców w ramach działań integracyjnych;

⁴ Dokładne dane dotyczące złożonych przepisów można znaleźć w art. 12 umowy w sprawie siedziby zawartej pomiędzy Rzeczpospolitą Polską a Europejską Agencją Straży Granicznej i Przybrzeżnej (Frontex) podpisanej dnia 9 marca 2017 r.

⁵ Polscy obywatele i stali rezydenci są wyłączeni z niektórych z poniżej wymienionych przywilejów, podobnie jak przewidziano w umowie w sprawie siedziby zawartej pomiędzy Rzeczpospolitą Polską a Europejską Agencją Straży Granicznej i Przybrzeżnej (Frontex) podpisanej dnia 9 marca 2017 r.

- ↪ Edukacja - wsparcie działań edukacyjnych związanych z wielokulturowością, integracją, edukacją wielokulturową i kursy języka polskiego;
- ↪ Kultura - wspieranie działalności kulturalnej prowadzonej przez przedstawicieli z różnych środowisk zagranicznych, wsparcie międzynarodowych projektów kulturalnych i interaktywna wystawa poświęcona wielokulturowemu dziedzictwu Warszawy.

Agencje dla obcokrajowców

Express Relocations

www.expressrelocations.com

VIP-Service

www.vip-service.com.pl

Katika Expat Assistance

www.katika.pl

Pol-in

www.pol-in.pl/ang/index.html

Expat Service

www.expatservice.info/index.php

Expats Guide

www.expatsguide.pl/

Strony internetowe dla społeczności obcokrajowców

www.expat.com

www.internations.org/warsaw-expats

www.icfwarsaw.pl/about-us/conference-center/

Grupy dla obcokrajowców na Facebooku

Foreigners in Warsaw (5 000 członków)

<https://www.facebook.com/foreignersinwarsaw/?fref=ts>

Expats in Warsaw (7 000 członków)

<https://www.facebook.com/groups/wawexpats/?fref=ts>

Warsaw EXPATS (8 000 członków)

<https://www.facebook.com/groups/expatsinwarsaw/?fref=ts>